

Nadstandardně vybavený byt 1+kk se zahradou

K Zelené louce, Plzeň 3, Plzeň



16 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petra Palušná

Tel.: +420 377 422 427

GSM: +420773969809

E-mail:

petra.palusna@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	104 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem pronájmu je vybavená bytová jednotka o dispozici 1+kk s pracovní a se zahradou. Nacházející se v Plzni - v městské části Valcha, konkrétně v ulici K Zelené Louce.

Byt má podlahovou plochu 40 m² a zahradu o velikosti 64 m². Nabízí nadstandardní vybavenou kuchyň s myčkou i pračkou. Spací prostor v hlavní místnosti s úložným prostorem, pracovnu, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Byt je vybaven klimatizací a chytrou domácností. Součástí pronájmu je veškeré vybavení a nábytek, včetně pračky a venkovního posezení, postele a spoustu dalšího..

Teplota a ohřev vody je zajištěn dálkově a energie se převádí na nájemce. Topit je možné i klimatizací. Byt se nachází v klidné lokalitě poblíž lesa. V docházkové vzdálenosti je obchod a MHD, parkování v okolí domu dle dostupnosti. Byt je volný od 1.2.2025.

Vratná jistota: 32.000,- Kč

Nájemné: 16.000,- Kč

Poplatky: 2.800,- Kč + elektřina na nájemníka

Provize: Jeden měsíční nájem + DPH