

Světlo, prostor a klid obce kde se z bytu stává domov, 3kk v Dražicích.

39131, Dražice



3 820 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Richard Kašpar

Tel.: +420 702190820

GSM: +420 702190820

E-mail:

richard.kaspar@qara.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	95 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt má poctivý základ a atmosféru klasické dobré bytovky, kde věci fungují tak, jak mají. K tomu klid menší obce a vše potřebné na dosah ruky. Nachází se v obci Dražice u Tábora.

Obývací pokoj s kuchyní je srdcem každého domova. A tady bije opravdu silně.

Prostor, kam se vejde velký jídelní stůl, pohodlná sedačka, hračky dětí i společné večery po náročném dni. Nic tísněného, nic na sílu. Prostě místo, kde se rodina přirozeně setkává.

Byt má dispozici 3+kk, nabízí prostornou ložnici, koupelnu a podkrovní pokoj, který není jen další místností. Je to

prostor pro přemýšlení, tvoření, práci i klid. Ideální ložnice s pracovním nebo útočištěm, kam si člověk jde vyčistit hlavu.

Přednosti bytu v kostce:

- dispozice 3+kk o velikosti 89 m
- velký obývací pokoj s kuchyní přirozené centrum rodiny
- podkrovní pokoj s atmosférou a klidem
- sklep 6 m místo na kola, kočárek i sezónní věci

Možnost dokoupení garáže v ceně 400 000 Kč.

Byt je vytápěn elektrokotlem a ohřev vody bojlerem

Byt potřebuje drobné úpravy, ale s tím se vždy počítá, když budujete domov, musíte do něj vložit kousek sebe.

Světlo, funkční dispozice a klid menší obce. Přesně ten pocit, kdy si po pár dnech řeknete: Tady jsme doma.

Pokud vás tento byt zaujal a dokážete si v něm představit svůj budoucí domov, rád vás osobně provedu. Ozvěte se mi, domluvíme si termín prohlídky. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:

<https://qara.cz/nemovitosti/svetlo-prostor-a-klid-obce-kde-se-z-bytu-stava-domov-3kk-s-garazi-v-drazicich/>