

## Stavební pozemek Dolní Suchá, Havířov

Nad Tratí, 73564, Havířov



**2 100 000 Kč**  
za nemovitost

včetně všech poplatků



Vyřizuje

**Parmová Kateřina**

**Tel.:** +420 777958485

**GSM:** +420 777958485

**E-mail:**

[katerina.parmova76@gmail.com](mailto:katerina.parmova76@gmail.com)

**Celková plocha:** 2 574 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji Vám nabízíme slunný, obdélníkový pozemek s vlastní příjezdovou cestou. Územním plánem města je pozemek určen k individuálnímu bydlení. Celková plocha prodávaných pozemků 2.574 m<sup>2</sup> včetně příjezdové cesty. Je pravidelného tvaru, orientován na jihozápad. Na jedné hranici pozemku roste listnatý les. Nová přípojka elektřiny byla realizována v loňském roce, možnost připojení na vodovod a plyn. Žádost o vyjádření k připojení na kanalizaci je v řešení. Většina okolního území je již zastavěna rodinnými domy, přesto je tato lokalita klidná a svým strategickým umístěním s výbornou dostupností centra včetně veškeré občanské vybavenosti zároveň poskytuje klid vesnice. Centrum Havířova 5 minut autem, Ostrava 15 minut. Ve spolupráci se všemi bankami můžeme navrhnout optimální financování. Také pomůžeme se stavebním řízením.