

Prodej rodinného domu, 150 m², Helvíkovice

56401, Helvíkovice



4 500 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



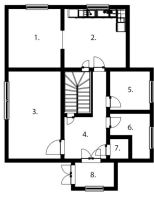
Vyřizuje

Janda Pavel

Tel.: 800 100 446

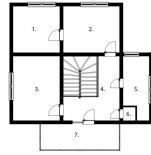
GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz



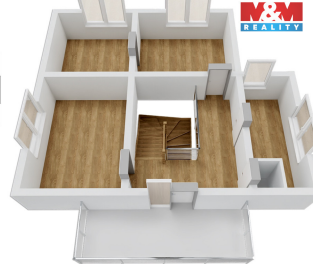
1. Přísluž.	12,07 m ²
2. Kuchyně	9,91 m ²
3. Obývací pokoj	20 m ²
4. Chodba	10,23 m ²
5. Prádlovna	4,98 m ²
6. Společna	6,23 m ²
7. WC	1,99 m ²
8. Veranda	8,5 m ²

Podlaží 1PP



1. Přísluž.	11,56 m ²
2. Přísluž.	11,09 m ²
3. Přísluž.	20,52 m ²
4. Chodba	10,23 m ²
5. Přísluž.	13,00 m ²
6. WC	1,98 m ²
7. Terasa	16,34 m ²

Podlaží 1NP



Poloha objektu: samostatný

Stav objektu: dobrý

Typ domu: přízemní

Umístění objektu: klidná část obce

Druh objektu: smíšená

Počet podlaží v objektu: 2

Užitná plocha: 150 m²

Energetická náročnost: D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v tiché a vyhledávané části obce Helvíkovice. Dům prošel částečnou rekonstrukcí a disponuje dvěma samostatnými bytovými jednotkami o celkové užitné ploše přibližně 150 m². Dispozičně nabízí celkem osm prostorných místností, které zajišťují dostatek soukromí a flexibilitu využití.

Mezi hlavní přednosti nemovitosti patří zastřešená terasa, sklep o výměře 36 m², zahradní posezení s krbem, samostatná garáž s navazujícími vedlejšími prostory vybavenými toaletou a také vlastní studna, která zvyšuje soběstačnost a komfort bydlení.

Součástí domu je rozlehlý pozemek o výměře 2 133 m², s možností dalších úprav dle vlastních představ.

Nemovitost je vhodná pro vícegenerační bydlení nebo investiční využití k pronájmu. Využijte jedinečnou příležitost k bydlení v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností na dosah. Nemovitost bude předána kupujícímu očištěná od všech závazků a dluhů. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.