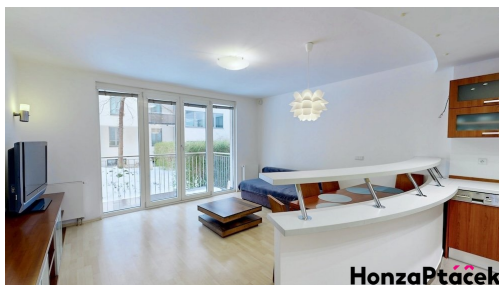
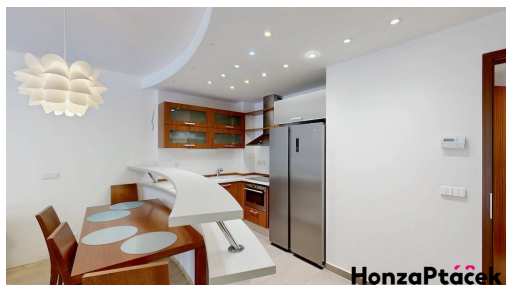


Prodej, jednotka 3+kk/balkon, Karla Engliše, Praha

Karla Engliše, 15000, Praha 5, Praha



15 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
**obchodní oddělení •
reality**

Tel.: +420 724 344 577

GSM: +420 734 619 131

E-mail:

reality@honzaptacek.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji jednotku o dispozici 3+kk a celkové ploše 79,25 m² (z toho 73,4 m² byt a 5,85 m² balkon), která se nachází v 1. patře moderní Rezidence Anděl City, v ulici Karla Engliše na Praze 5. Byt je orientovaný do vnitrobloku a nabízí klidné bydlení v bezprostřední blízkosti stanice metra Anděl a veškeré občanské vybavenosti.

Byt je vybaven vestavěnými skříněmi a nábytkem v předsíni, ložnici i dětském pokoji. Topení zajišťuje vlastní plynový kotel s rozvody do radiátorů. Součástí bytu je balkon s orientací do vnitrobloku a dvě garážová stání v suterénu domu. Energetická náročnost budovy je klasifikována třídou C - úsporná.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost i kompletní zázemí pro každodenní život. Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice na zajímavém místě.