

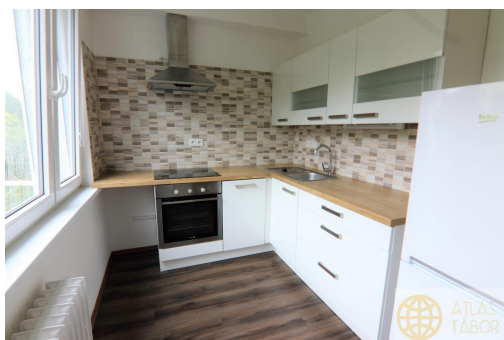


Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1050

Pronájem bytu 2+1 na Pražském sídlišti

Pražského povstání, 39003, Tábor



12 500 Kč

za měsíc

+ služby + vratná kauce +
poplatek RK



Vyřizuje

**Ing. Vendula
Kümmelová**

Tel.: +420 777965985

GSM: +420 777965985

E-mail:

v.kummelova@atlastabor.cz
z

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlště
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1, o výměře 60,80 m², který se nachází ve druhém nadzemním podlaží panelového domu s výtahem na Pražském sídlišti, ulice Pražského povstání. Dispozice bytu vstupní chodba, samostatné WC s umyvadlem, koupelna s vanou, nová kuchyňská linka, ložnice a obývací pokoj. Obývací pokoj má dva vstupy z kuchyně a chodby a lze jej rozdělit na prostor ložnice a obývací pokoj. V kuchyni je k dispozici lednice, myčka, varná deska, elektrická trouba, v chodbě pračka a v ložnici šatní skříň. V bytě plastová okna se žaluziemi. V domě nový výtah, celý dům je zateplen a vytápění je řešeno tepelným čerpadlem. V okolí veškerá občanská vybavenost, parky a zeleň. Možnost parkování u domu. Nájemné ve výši 12.500,-Kč + služby 3.000,-Kč + elektřina, kterou si nájemce hradí na základě samostatné smlouvy s dodavatelem. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 25.000,-Kč + poplatek realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem + 21% DPH. Byt je volný od 1.4.2026. majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemníka podle jím zvolených kritérií (bez domácích mazlíčků). Pro domluvení prohlídky kontaktujte

makléřku ing. Vendulu Kümmelovou.