

Prodej rodinného domu, 180 m², Dolní Lutyně, ul. Panelová

Panelová, 73553, Dolní Lutyně

**4 200 000 Kč**

za nemovitost

Cena je uvedena včetně právních služeb a provize.



Vyřizuje

Matějka Jiří**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	180 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dvoupatrový rodinný dům v klidné a vyhledávané lokalitě obce Dolní Lutyně. Dům je částečně podsklepený, disponuje garáží a samostatnou kůlnou a nachází se na rovinatém pozemku o ideální výměře 831m². Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci, což nabízí jedinečnou možnost vytvořit si bydlení přesně podle svých představ. Velkou výhodou jsou dvě samostatné bytové jednotky, každá se svým vlastním vchodem - ideální řešení pro vícegenerační bydlení a pronájem nebo investiční záměr.

Klidná lokalita zajišťuje dostatek soukromí a pohodové bydlení, přesto s dobrou dostupností občanské vybavenosti a dopravního spojení.