

Prodej bytu 3+1, 90 m², Rohatec, ul. Nádražní

Nádražní, 69601, Rohatec

**4 100 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Ševela František**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** okraj obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 90 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného bytu o dispozici 3+1 po rekonstrukci, v klidné části obce Rohatec. Prostorná bytová jednotka o výměře 90 m² se nachází v cihlovém domě. Dva pokoje jsou neprůchozí, jeden průchozí. Dispozice: ze vstupní chodby můžete vstoupit do obývacího pokoje, kuchyně, koupelny a WC. Další místnosti jsou přístupné z kuchyně a obývacího pokoje. Byt je po většinu dne příjemně osvětlen. V kuchyni je prostor pro jídelní kout a ostrůvek na vaření. Součástí ložnice je menší domácí posilovna i praktická vestavěná skříň. K bytu náleží rovněž sklep cca 30 m². Centrum obce je dostupné do 3 minut. Hlavní výhody bytu: klidná poloha, blízkost lesa, prosvětlenost, těsná blízkost parkoviště, zahrádka za domem. Byt je vhodný i jako investiční příležitost. Cena za nemovitost. Možnost výměny bytu za chatu, usedlost, nebo pozemek, ideálně na samotě, v blízkosti lesa, vč. finančního vyrovnání. Pro více informací a prohlídky kontaktujte makléře. Uvedená cena je za nemovitost.