

Pronájem bytu 2+1, Sokolov

Jelínkova, 35601, Sokolov



8 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Michaela Sedláčková
Tel.: 723557000
GSM: 723557000
E-mail:
michaela@rk-sedlacek.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý, velmi příjemný byt 2+1 o celkové výměře 53,6 m², který se nachází v 1. patře udržovaného panelového domu s výtahem v ulici Jelínkova v Sokolově. Byt je vzdušný a slunný. Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj, samostatnou kuchyň s kuchyňskou linkou vybavenou plynovou troubou a lednicí, ložnici s dvoulůžkovou postelí, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. Na

podlahách je položena kvalitní podlahová krytina. Plastová okna zajišťují velmi dobrou tepelnou izolaci a přispívají k nízkým provozním nákladům. K bytu náleží také sklepní kóje.

Dům je udržovaný a lokalita patří mezi velmi vyhledávané. V bezprostřední blízkosti se nachází Areál zdraví, cyklostezky, zeleň, obchody, restaurace, školy, školky, zdravotnická zařízení i kulturní vyžití. Město Sokolov nabízí kompletní občanskou vybavenost a výborné dopravní spojení, včetně rychlého napojení na dálnici D6.

Podmínky pronájmu:

Měsíční nájemné: 8.500 Kč

Zálohy na služby: 5.622 Kč pro 2 osoby

Kauce: 20.000 Kč

Elektřina a plyn se převádí na nájemce

Provize RK: 8.500 Kč

Byt je k dispozici ihned.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je doložení pracovní smlouvy nebo jiného prokazatelného příjmu a čistý výpis z Centrální evidence exekucí. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce dle vlastních kritérií.

Upřednostňujeme dlouhodobý pronájem a hledáme spolehlivého nájemce se zájmem o klidné a stabilní bydlení.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat telefonicky nebo e-mailem.