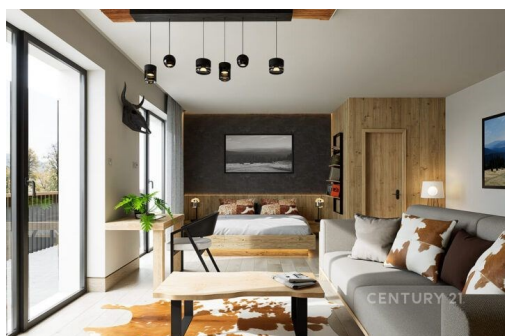


Čeladná 249, apartmá 131

Čeladná



PŘÍKLAD VÝNOSU
POKJOJ 68
 Průměrná cena za pokoj 180 €
 Roční obsazenost 65%
 Roční výnos 2 903 940 €
 Roční výše nájemného 1 161 576 € tj.
 40% z ročního výnosu

APARTMÁ #209
 Cena pořízení bez DPH 4 325 350 Kč
 Koefficient 0,01455

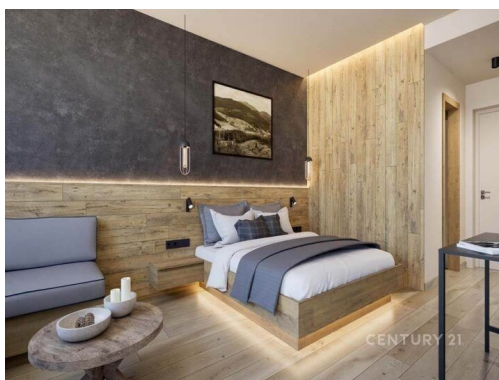
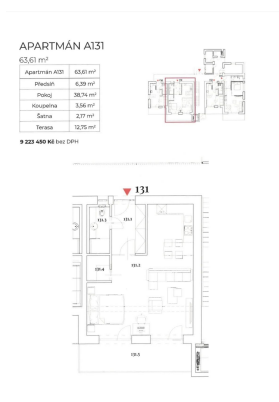
Výnos 9,46%
16 902 €

celadna249.cz

9 223 450 Kč
 za nemovitost



Vyřizuje
Milan Juřena
GSM: 420777303919
E-mail:
milan.jurena@century21.cz



Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	Bazén
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Proměňte své finance v hotelový apartmán, který vám vydělává každý den. Investiční apartmá v Mövenpick Resort & Apartments Čeladná přináší pasivní příjem, růst hodnoty nemovitosti a 20 dní osobního pobytu ročně.

Apartmány nejsou určeny k bydlení ani soukromému pronájmu. Jedná se o investiční jednotky provozované resortem....

CENTURY 21 All Inclusive náměstí 28. dubna 2/1069, 635 00 Brno, Tel.: , E-mail: allinclusive@century21.cz, web: www.century21.cz/kancelar/allinclusive/

Mövenpick.

Koupíte investiční jednotku, kterou kompletně provozuje resort Mövenpick.
Vy získáváte každoroční podíl z výnosu – bez starostí, bez práce, bez správy.

Čeladná je malebná vesnice v samém srdci Moravskoslezských Beskyd. Obklopují ji vrcholy Ondřejníku, Smrku, Malé a Velké Stolové a také Lysé hory. Historie obce sahá pravděpodobně do 15. století, první písemná zmínka pochází však až z roku 1581, kdy je uvedena v urbáři hukvaldského panství. Podle pověsti vznikl název obce od slova „čeládka“ – tedy služebnictvo, které docházelo na Hukvaldy.

Čeladná 249 je místem s více než stoletou historií, které bylo vždy spojováno s pohostinností, dobrým jídlem a pitím. Původní budova z roku 1908 prošla náročnou rekonstrukcí a v prosinci 2016 byla znovu otevřena. Restaurace a hotel dnes nabízí tradiční českou kuchyni v útulném a příjemném prostředí.

Accor patří mezi největší a nejrespektovanější hotelové skupiny na světě. Sdružuje desítky globálních značek – včetně prémiového Mövenpicku – a zajišťuje špičkový provoz, vysokou obsazenost a kvalitní služby milionům hostů po celém světě.

Pro investory to znamená profesionální management, mezinárodní standardy a maximální zhodnocení investice.