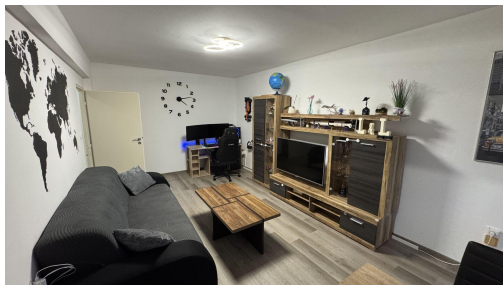


Byt 2+1/L, Kladno Kročehlavy, Ukrajinská ulice, OV, 1.p., 61m²

Ukrajinská, 27201, Kladno

**5 290 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Daniela Vlková**Tel.:** +420 603 856 123**GSM:** +420 603 856 123**E-mail:**daniela.vlkova@komfort-reality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prostorný byt 2+1/L, Kladno - Kročehlavy, Ukrajinská ulice, o rozloze 61m². Byt se nachází v 1.patře domu a disponuje lodžii o rozloze 5m², která poskytuje výhled do vzrostlého přilehlého lesoparku. Dispozice nabízí obývací pokoj (plovoucí podlaha), prostornou ložnici, kuchyň, koupelnu (zděné jádro, vana, dlažba, obklad), chodbu a komoru v bytě, což je velmi dobrý úložný prostor či šatna. Dále k bytu náleží sklepní drátěná koje v suterénu domu. Přístup do bytu vede přes uzamykatelnou chodbu oddělenou od výtahů a schodiště, v domě jsou dva prostorné nové výtahy.

Dům je stále v etapách rekonstruován až do dnešního dne, kdy probíhá zateplení a osazení nového zábradlí na lodžiích. Parkování je možné na parkovišti vedle domu nebo v přilehlých ulicích. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost a špičkovou dopravní dostupnost díky blízkosti dálnic D7 (7 km) a D6 (4,4 km). Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.