

Pronájem bytu 2+1, 39m2, Praha 9-Hloubětín, ul. Nademlejská, nezařízený, metro B Hloubětín.

Nademlejská, Praha 9, Praha



17 900 Kč

za měsíc

+ poplatky 3 686 Kč +
elektřina. Kauce 1x nájem
+ provize RK.



Vyřizuje

Helena Kučerová

Tel.: 222 968 865

GSM: 775509593

E-mail:

kucerova@donnareality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem pěkného bytu 2+1, plocha 39 m2, umístěný ve 3. patře (4.NP) novostavby s výtahem, v ul. Nademlejská, Praha 9 - Hloubětín, v blízkosti metra B.

Zajímavě propojený byt s výhledem se pronajímá nezařízený a je již připravený k nastěhování.

Byt se nachází v moderním bytovém domě a nabízí: samostatnou kuchyni s kuchyňskou linkou vč. lednice, 2 pokoje (jeden hlavní pokoj + další místnost je vedena jako zimní zahrada ale lze ji využít např. jako ložnici nebo pracovnu/ateliér s příjemným výhledem). Vstupní chodba je vybavena šatní skříní, v koupelně je nainstalovaný

sprchový kout, dále toaleta, přípojka pro pračku, umyvadlo a topný žebřík. Díky velkému prosklení je byt pěkně prosvětlený. K bytu náleží prostorný sklep.
Možnost venkovního parkování přímo u domu.

Dopravní dostupnost - stanice metra "B" Hloubětín je cca 250 m, tramvajová zastávka kousek od domu.
Občanská vybavenost - obchody, restaurace, lékárna a další služby (OC Hloubětín), dvě stanice metrem se nachází OC Černý Most.

Lokalita: kousek od domu je Přírodní park a lesopark s Hořejším rybníkem, za domem vede cyklostezka a v okolí jsou také značené trasy pro pěší turistiku a in-line bruslaře.

K dispozici ihned.
Ideální pro 1 osobu nebo 2 osoby (pár).
Možnost dlouhodobého pronájmu.
Byt je nekuřácký.

Nájem 17 900 Kč + poplatky 3 686 Kč + elektřina. Kauce 1x nájem + provize RK.
Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce.