

## Prodej penzionu, 285 m<sup>2</sup>, Jiřetín pod Jedlovou, ul. Žižkova

Žižkova, 40756, Jiřetín pod Jedlovou



**12 600 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Novák Ivan**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Zastavěná plocha:** 285 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 617 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** smíšená

**Typ zařízení:** Hotel

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Užitná plocha:** 285 m<sup>2</sup>

**Počet podlaží v domě:** 3

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k prodeji penzion s apartmány o dispozici 6+3 a podlahové ploše 285 m<sup>2</sup> v ulici Žižkova, v obci Jiřetín pod Jedlovou, v blízkosti krásné přírody Českosaského Švýcarska, v okrese Děčín. Dům se nachází na pozemku o výměře 617 m<sup>2</sup>, má číslo popisné a je po náročné rekonstrukci. Dispozice apartmánů je následující: přízemí 1+kk (3 lůžka) a 2+1 (6 lůžek), 1. patro 5+1 (10 lůžek). Dům je napojen na elektrický proud, plyn, veřejný vodovod a kanalizaci. Vytápění je řešeno plynovým kotlem s připojením na radiátory. Za domem je zastřešená veranda s posezením a na zahradě stojí zahradní domek. Pro bližší informace a domluvení termínu prohlídek volejte makléře. Dům Vám rádi ukážeme. Nejvýhodnější financování Vám zajistí naše hypoteční centrum zdarma.