



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 170059JV-1

Prodej chaty 75 m², Radějov

69667, Radějov



2 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Vystoupil, MRE

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 774 999 016

E-mail:

jan.vystoupil@jrsreal.cz

Zastavěná plocha:	75 m ²	Užitná plocha:	75 m ²
Plocha parcely:	764 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	polosamota
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji udržovanou chatu o celkové užitné ploše cca 75 m², situovanou v oblíbené chatové oblasti v Radějově. Dispozice chaty je velmi praktická a poskytuje dostatek prostoru jak pro rodinnou rekreaci, tak pro delší pobyty. Hlavní obytnou část tvoří obývací pokoj propojený s kuchyní, dále jsou zde k dispozici dvě samostatné ložnice a oddělená jídelna. Koupelna je vybavena vanou, toaletou, umyvadlem a kvalitním nábytkem z masivního dřeva, který podtrhuje útulný charakter chaty. V nejnižším podlaží se nachází sklep, který slouží jako garáž a dílna, což ocení nejen kutilové, ale i ti, kteří potřebují dostatek úložného prostoru. Ohřev vody zajišťuje bojler umístěný v koupelně. Chata má vlastní zdroj dešťové vody a nádrž na přečerpávání. Pitná voda není do chaty zavedena, nicméně je zde možnost vyvrtání vlastní studny. Odpady jsou řešeny žumpou na pozemku. Součástí prodeje je také pozemek s ovocnými stromy a keři, ideální pro relaxaci, zahradničení či

posezení s rodinou a přáteli. Parkování je možné přímo na pozemku u chaty, což zajišťuje pohodlný přístup. Tato nemovitost je skvělou volbou pro ty, kteří hledají místo pro odpočinek v přírodě, soukromí a klid, a přitom s dobrou dostupností do okolních obcí. V případě zájmu kontaktujte makléře.