

Prodej bytu 4+1, 76 m², OV, Slezské Pavlovice

79399, Slezské Pavlovice

**2 150 000 Kč**
za nemovitostInformace o ceně u
makléře.

Vyřizuje

Ševčík Lubomír**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 4+1**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 76 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme prodej bytu 4+1 s balkónem o celkové ploše 76 m², který se nachází v 1. patře udržovaného panelového domu bez výtahu. K bytu náleží zahrádka o rozloze 188 m² s grilem, udírnou, bazénem, zahradním domkem a pergolou s posezením, která je hned vedle domu - na fotografiích je vidět, jak vypadá v létě a dále 3 sklepy o celkové ploše 24 m². V bytě byla před 12 lety provedena rekonstrukce - plastová okna, elektřina v mědi, voda v plastu, zděné jádro. Momentálně je obývací pokoj rozdělený příčkou o další pokoj, tudíž nyní je dispozice bytu 4+1, lze vrátit zpět na 3+1 a obývací pokoj tím zvětšit. Vytápění vlastním kotlem na peletky, v každém pokoji je radiátor, ohřev vody bojlerem. V obci je obecní úřad, obchod, místní farma, ostatní občanská vybavenost je ve vedlejší Osoblaze, která je jen 4,5 km od domu. Velmi klidná lokalita, v okolí jsou cyklostezky, kulturní památky. Nemovitost je možné financovat úvěrem, který vám zdarma vyřídíme. Více informací v RK.