

Byt 2+1 Ústí nad Labem - Severní Terasa

Ladova, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem



3 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Trpka

Tel.: 777 737 527

GSM: 777 737 527

E-mail:

martin.trpka@rkfinpos.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1 o výměře 65 m² v oblíbené lokalitě Severní Terasa – ulice Ladova. Byt je v původním stavu, což novému majiteli nabízí ideální příležitost zrekonstruovat si bydlení dle vlastních představ.

Byt má praktickou dispozici a náleží k němu sklep, lodžie a také spíž.

Hlavní výhody:

Dům po kompletní rekonstrukci.

Velkorysá plocha 65 m².

Ideální k rekonstrukci dle vlastního vkusu.

Klidná a vyhledávaná lokalita.

Sklep + lodžie.

Vhodné k vlastnímu bydlení i jako investice.

Lokalita:

Severní Terasa nabízí kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, zdravotní péči, MHD i dostatek zeleně a parků v docházkové vzdálenosti. Lokalita je klidná a zároveň s rychlou dostupností do centra města.

Pevné platby (FO): 1.899,-

Zálohy na služby: 1.877,-

Doporučujeme jako zajímavou investiční příležitost nebo startovací bydlení.