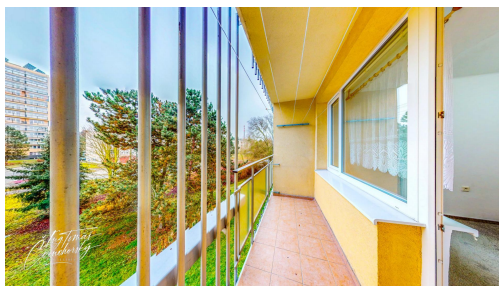


Pronájem krásného bytu 2+1 se dvěmi lodžii

Gen. Kholla, 26101, Příbram

**14 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Ing. Černohorský Tomáš**Tel.:** +420 773433333**GSM:** +420 773433333**E-mail:**cernohorsky@goldgeo.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4.2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a vzdušný byt o dispozici 2+1 a výměře 65 m, který se nachází ve zrekonstruovaném domě na klidném sídlišti ve městě Příbram, ve 2. nadzemním podlaží ze 4. Byt i celý dům prošly kompletní rekonstrukcí, díky čemuž působí čistě, udržovaně a velmi příjemně.

Dispozice bytu je praktická a dobře promyšlená. Dvě lodžie orientované na jihovýchod zajišťují dostatek denního světla a příjemné slunce zejména v dopoledních hodinách. Byt je částečně vybavený a nabízí nadstandardní množství úložných prostor dvě velké vestavné skříně a samostatnou místnost, kterou lze využít jako komoru nebo šatnu dle potřeb nájemníků. K bytu dále náleží sklep a k dispozici je také další komora umístěná na chodbě ve společných prostorách domu.

Byt je ideální volbou pro mladý pár nebo menší rodinu, kteří hledají klidné a pohodové bydlení bez kompromisů.

Lokalita nabízí dostatek zeleně a zároveň velmi dobrou dostupnost veškeré občanské vybavenosti obchody, restaurace, školy, školky i zastávky MHD jsou v docházkové vzdálenosti.

Měsíční nájemné činí 14.000 Kč, zálohy na služby jsou stanoveny ve výši 5.400 Kč.
Byt je k nastěhování ihned.

Pokud hledáte bydlení, kde se budete cítit opravdu doma, rád vám byt osobně představím.