

Pronájem bytu 2+1/ komora, sklep, OV, 63 m2, panel, 1. patro

Jana Drdy, 26101, Příbram



LEGENDA MÍSTNOSTÍ
1 - Předstih (7,30 m²)
2 - Komora (2,02 m²)
3 - Chodba (0,09 m²)
4 - WC (0,05 m²)
5 - Kuchyně (2,01 m²)
6 - Kuchyně, jídelna (4,05 m²)
7 - Obývací pokoj (10,00 m²)
8 - Ložnice (12,40 m²)



CS ART STUDIO

15 000 Kč

za měsíc

+ 3.000 Kč (služby a
zálohy vč. elektřiny a plynu)
2 osoby



Vyřizuje

Tomáš Lenner

Tel.: +420 725 896 111

GSM: +420 725 896 111

E-mail:

tomas.lenner@seznam.cz



Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu prostorný byt v dobrém a udržovaném stavu, v klidné a velmi žádané lokalitě, v centru města Příbrami VII, v ulici Jana Drdy.

Byt je nyní prázdní a kompletně vystěhovaný, připravený pro nájemce.

Tento byt se se sklepem a komorou v bytě se nachází v 1. patře čtyřpatrového, panelového byt. domu (po rekonstrukci), s výtahem.

Dispozičně byt nabízí využití: zádveří, komora (pracovna případně), prostorný obývací pokoj, předsíň vč. velkých, vest. skříní, samostatné WC, kuchyně s jídelnou, koupelna s vanou a místem pro pračku, dětský pokoj (ložnice). Byt se nechá hned pronajmout ve stavu jak je.

Byt má: plastová okna s izo. dvojskly, radiátory (částečně novější) vč. regul. hlavíc a digitálních měřidel tepla, podlahy původní linolea, zděné jádro bytu, původní int. dveře vč. ocel zárubní, el. původní, rozvody vody a odpady původní, starší kuch. linka, umakartové jádro bytu, stoupací vedení – odpady a voda v plastu, zaveden plyn, možnost internetu, společné a kabelové TV.

V domě je zajištěn úklid společných prostor.

EPNB ve třídě D. Dům má po rekonstrukci fasádu vč. zateplení, vchodové portály, výtah, stoupací vedení.

U domu možnost parkování zdarma, zastávka MHD, nové dětské hřiště, škola, školka, atd.

Byt je nekuřácký. Prosíme zájemce bez dluhů a exekucí.

V případě zájmu je zapotřebí uhradit první nájemné, vratnou kauci a provizi za zprostředkování.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce na základě vlastních kritérií.