

## Pronájem vybaveného bytu 4+kk, Dobré Pole

Dobré Pole



**22 000 Kč**

za měsíc

+ energie



Vyřizuje

**Igor Kahánek**

**Tel.:** 606 365 367

**GSM:** +420 608 776 618

**E-mail:**

[kahanek@jihomoravskark.cz](mailto:kahanek@jihomoravskark.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	91 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - tuhá paliva
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám, ve výhradním zastoupení majitelky, pronájem bytové jednotky o velikosti 4+kk s terasou a parkovacím stáním, v Dobré Poli, nedaleko od vinařského města Mikulov.

Celková plocha bytu 116 m<sup>2</sup> s bytnou plochou 91 m<sup>2</sup>.

Byt se nachází ve 2.nadzemním podlaží (v podkroví).

Dispozice: koupelna (WC, vana, sprchový kout, chodba, pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem (lednice s mrazničkou, sklokeramická varná deska, elektrická trouba a myčka), tři neprůchozí pokoje, předsíň a terasa. Půdorys bytu naleznete ve fotogalerii.

Měsíční nájemné 22.000 Kč + zálohy na energie 6.000 Kč (elektrina, teplo, voda, stočné a internet)

Vratná kauce 45.000 Kč.

Provize pro Realitního zprostředkovatele 22.000 Kč.

Předání bytu bude možné po uhrazení částky 95.000 Kč (měsíční nájemné, záloha na energie, kauce a provize pro RK).

Ihned k nastěhování.

Zaujala Vás tato nabídka? Máte zájem o prohlídku? Prosíme všechny vážné zájemce o pronájem, aby nás pro rychlé.....

vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu.

Následně Vám zašleme e-mail s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se Vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

V případě více vážných zájemců bude nájemce vybrán na základě parametrů stanovených pronajímatelem.