

Prodej bytu 1+KK v exkluzivním zastoupení s bezbariérovým přístupem

Velká Dlážka, Přerov



2 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Mgr. Jitka Černíčková,
MBA
GSM: +420774549175
E-mail:
jitka.cernickova@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Sklep:	7 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný byt 1 + 1 o velikosti 30 m², situovaný ve čtvrtém nadzemním podlaží panelového domu v oblíbené lokalitě na ulici Velká Dlážka, Přerov I-Město. Tento byt se nachází v domě s velmi dobrým stavem, který má celkem osm podlaží a je vybaven výtahem, což oceníte zejména při každodenním používání. V blízkosti bytu se nachází dětské hřiště a veškerá občanská vybavenost.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou a zrekonstruován. Nabízí ideální prostor pro pohodlné bydlení. Součástí nemovitosti je také balkon o rozloze 2 m², který je skvělým místem pro relaxaci s výhledem do okolí. K bytu náleží sklep o velikosti 6 m², který poskytuje dostatek úložného prostoru.

Obytný dům se nachází v klidném a příjemném prostředí, což je ideální pro ty, kteří hledají útočiště od shonu dnešního života. V těsné blízkosti se nachází park, který nabízí možnosti pro volnočasové aktivity, procházky a odpočinek na čerstvém vzduchu. Sídliště nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně dostupnosti MHD a autobusu, což zajišťuje snadnou dopravu do centra města a okolí.

Byt je napojen na místní vodovod a kanalizaci. Vytápění je řešeno plynovým vedením, a pohodlí v letních měsících zajišťuje klimatizace. K dispozici je také internetové připojení přes optiku, což ocení zejména ti, kteří pracují z domova nebo rádi surfují na internetu.

Tento byt je ideální volbou jak pro jednotlivce, tak pro páry, kteří hledají svůj první domov nebo investiční příležitost. Pokud hledáte příjemné bydlení v klidné oblasti s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky, tato nemovitost by rozhodně neměla uniknout Vaší pozornosti.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.