

## Prodej pozemku pro bydlení, 857 m<sup>2</sup>, Jenštejn

Jenštejn



**9 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Dominik Škarda****Tel.:** 606 113 100**GSM:** 777213995**E-mail:**[dominik.skarda@qara.cz](mailto:dominik.skarda@qara.cz)

**Celková plocha:** 857 m<sup>2</sup>  
**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
elektrina

**Druh pozemku:** pro bydlení  
**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji stavební pozemek o výměře 857 m<sup>2</sup> v obci Jenštejn, který je určený pro výstavbu rodinného domu. Pozemek se nachází v klidné rezidenční části obce a představuje ideální kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti do Prahy.

Velkou výhodou je, že na pozemku jsou veškeré inženýrské sítě – elektrina, vodovod i kanalizace, což výrazně usnadňuje a urychluje budoucí výstavbu. Pozemek je rovinatý, dobře přístupný z obecní komunikace a připravený k okamžitému využití.

Lokalita Jenštejna je dlouhodobě velmi vyhledávaná díky své občanské vybavenosti, příjemnému okolí a rychlé dostupnosti do Prahy. V obci a blízkém okolí se nachází školka, škola, obchody, restaurace i možnosti volnočasových aktivit.

Pozemek je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.