

Prodej - Zemědělské objekty

číslo zakázky: 00028

Prodej stavebního pozemku 11 472 m², Petrůvky

67552, Petrůvky



16 000 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Jana Krejčí

Tel.: 733 636 380

GSM: +420 733 636 380

E-mail:

reality@janakrejci.com

Zastavěná plocha: 2953 m²

Plocha parcely: 11472 m²

Druh objektu: cihlová

Plocha zahrady: 3747 m²

Komunikace: asfaltová

Plyn: Plynovod

Užitná plocha: 2953 m²

Počet podlaží v domě: 1

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Voda: Místní zdroj vody

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi zemědělskou usedlost v obci Petrůvky, kde se nachází dva rodinné domy se dvěma čísly popisnými, velká stodola, rybníček a zahrada. Stodolu lze využít k podnikatelskému záměru např. jako sklad nebo na chov zvířat. Domy mají dispozici 3+1a 2+1, kancelář z které lze zbudovat byt 1+1 a v podkroví je možné vybudovat velkorosý obytný prostor, případně ho rozdělit na další bytové jednotky. Domy jsou napojené na kanalizaci, obecní vodovod, vytápění plynovým kotlem.

Tato nemovitost je vhodná pro developerský projekt (výstavbu bytů, domů), popřípadě, dům pro seniory, zároveň je

vhodná pro spojení bydlení s podnikáním. Vzhledem k tomu, že přístup k této nemovitosti je i ze zadní části pozemku, tak nabízí různá využití. Dům se nachází na klidném místě a je obklopen krásnou zelení. Má dobrou dopravní dostupnost (asi 2 minuty chůze od autobusové zastávky) a je vzdálen pouhých 5 minut jízdy od Třebíče. Obec Petrušky je vyhledávanou lokalitou díky své blízkosti k Třebíči, kde naleznete veškerou potřebnou občanskou vybavenost. Okolí obce je bohaté na turistické a cyklistické trasy, které lákají k aktivnímu životnímu stylu. Cena domu zahrnuje provizi, právní, finanční a administrativní servis. Zajistíme pro Vás i nejvýhodnější financování nemovitosti. Neváhejte a přijďte se podívat osobně. Domluvte si prohlídku, budeme se na Vás těšit.