



REALITY

OD ROKU 1992

Prodej - Byty

číslo zakázky: N00199

Prodej bytu 2+kk ve výstavbě v projektu Zahrada Mlýnská

Mlýnská, 79601, Prostějov



4 240 000 Kč

za nemovitost

cena od 4.240.000 -
4.290.000 Kč



Vyřizuje

Aleš Hájek

Tel.: 582 341 705

GSM: 608 805 659

E-mail:

jhreality@jhreality.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 52 m²

Stav objektu: ve výstavbě (hrubá stavba)

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byty v nově realizovaném projektu "zahrada Mlýnská". V probíhající výstavbě bytového domu v Prostějově na ulici Mlýnská Vám nabízíme byty vel. 2+kk, o celkové podlahové ploše 52 m² (z toho lodžie 2,6 m²), umístěné v 1. patře, nebo 2. patře dvoupatrové dvorní části cihlového bytového domu bez

výtahu. Byty jsou orientované na jižní stranu. Možnost koupě garáže v přízemí domu za cenu 670.000 Kč, která poskytuje i úložný prostor, díky délce 6 m. Další parkovací plochy jsou k dispozici na dvoře za cenu 189.000 Kč. Dům se staví v centru města, a přitom je umístěn v zahradě. K bytům bez garáže lze vybrat sklep. Bytový dům má centrální plynové vytápění i ohřev teplé vody s měřiči pro každou bytovou jednotku. Samozřejmostí je přípojka optického internetu v každém bytě. Všechny byty splňují náročné protihlukové normy, mají kvalitní výbavu již ve standardu, kvalitní sanitu i obklady. Možnost výběru materiálu a řešení klientských změn během výstavby. V případě zájmu Vám naše kancelář zajistí exkluzivní financování koupě bytu hypotečním úvěrem. Výstavba domu již probíhá a dokončena bude nejpozději v do konce roku 2026. PENB – B.