

Prodej domu 120 m², pozemek 270 m²

69674, Velká nad Veličkou

**4 300 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM: +420 226 254 111****E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	270 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji svůj prostorný dům s dispozicí 4+kk, který se nachází v atraktivním lokalitě v těsné blízkosti přírody. Nemovitost je postavena z kvalitní cihly a po kompletní rekonstrukci, nabízí komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic. Prostor o výměře 120 m² je ideální pro rodinný život, kdy lze využít oddělené místnosti i otevřený prostor obývacího pokoje s kuchyňským koutem a krbem dle vlastních představ. Vytápění je krbem i podlahovým topením, na dome jsou kabelové vývody pro kamery, venkovní žaluzie i solární panely.

Dům stojí na pozemku o výměře 270 m², což zaručuje dostatek soukromí i možnost realizace venkovního bydlení podle osobních představ. V domě je zajištěno parkování a k dispozici je i menší garáž s předpřípravou pro další místnost. Nemovitost je evidována pod osobním vlastnictvím.

Celý dům je po kompletní rekonstrukci, a proto je připraven ihned k nastěhování a využití. V domě se nachází i oddělená zadní místnost, která doposud neprošla rekonstrukcí (pouze výměna okna). V případě zájmu mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv, ráda poskytnu další informace a domluvíme možnost prohlídky. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na

webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/979619-nabidka-prodej-domu-velka-nad-velickou>