

Pronájem kanceláře 197 m² v nákupním centru Futurum v Brně

Vídeňská, 61900, Brno-jih, Brno



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK



Vyřizuje

Zuzana Wilczek, DiS.

Tel.: +420 604 192 605

GSM: +420 604 195 278

E-mail:

wilczek@ofixiu.com

Plocha kanceláří:	197 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Garáž; Výtah; Parkoviště	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme bez provize k pronájmu moderní kancelářské prostory o celkové výměře 197 m², které se nacházejí v nákupním centru Futurum. Prostor je prakticky rozdělen do více samostatných kanceláří, díky čemuž je vhodný jak pro menší firmy, tak i pro větší tým, který ocení možnost oddělených pracovišť, zasedací místnosti či klidových zón. Součástí jednotky je také zázemí včetně kuchyňky a sociálního zařízení.

Kanceláře jsou situovány v udržované administrativní části objektu a působí světlým a vzdušným dojmem. Majitel před předáním prostor zajistí na vlastní náklady kompletní výmalbu a profesionální vyčištění koberců, takže nový nájemce může prostory ihned bez starostí využívat. Velkou výhodou je možnost parkování v podzemních garážích přímo v objektu, což je komfortní jak pro zaměstnance, tak pro návštěvy.

Nákupní centrum Futurum nabízí výbornou dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou a zároveň veškerou občanskou vybavenost na dosah ruky. V budově a jejím bezprostředním okolí se nachází restaurace, kavárny, obchody a další služby, které výrazně zpřijemňují každodenní pracovní provoz. Lokalita je dobře viditelná, frekventovaná a působí reprezentativně, což z ní činí ideální místo pro sídlo firmy nebo kanceláře s kontaktem na klienty.

V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat.