

Pronájem nebytových prostor v centru Tábora

9. května, Tábor

**42 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Mgr. Kamila Bártů**GSM: +420732809614****E-mail:**kamila.bartu@re-max.cz

Plocha kanceláří:	168 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	betonová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu luxusní nebytové prostory s vlastním vstupem a výlohou nacházející se v přízemí domu přímo na hlavní obchodní třídě 9. května v Táboře.

Pronajímaná plocha činí 168 m². Součástí pronájmu je sociální zázemí (záchod, umyvadlo) přístupné přímo z nebytových prostor. V zadní části prostoru se nachází samostatný sklad oddělený dveřmi.

Elektřina bude převedena na nájemce a účtována odděleně, další služby budou hrazeny měsíčně zálohovou platbou ve výši 4.800,- Kč (plyn 4.300,- Kč, vodné a stočné 500,- Kč). Náklady na plyn a vodu budou rozúčtovány poměrně dle využívané plochy.

Prostory budou k dispozici od 1. 5. 2026, ze strany majitelky bude vyžadována kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Pro bližší informace a sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.