Pronájem - Byty číslo zakázky: **0289**

Pronájem bytu 3+kk • 70 m²

Jankovcova, Praha 7, Praha

40 000 Kč

za měsíc

+ Provize RK

Vyřizuje
Simple House
Tel.: 608 236 006
GSM: 608236006
E-mail:
info@simplehouse.cz

Dispozice bytu:	3+kk	**Podlaží v domě:**	7
Počet podlaží v domě:	1	**Celková podlahová plocha:**	70 m²
Druh objektu:	smíšená	**Stav objektu:**	novostavba
Vlastnictví:	osobní	**Doprava:**	MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	**Odpad:**	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: ID zakázky: G1135

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný byt 3+kk o celkové ploše 70 m², který se nachází v 7. podlaží sedmipodlažní novostavby s moderním výtahem v cihlové budově, v lokalitě Praha 7 – Holešovice, ulice Jankovcova.

Dispozice bytu 3+kk nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je plně vybaven všemi potřebnými spotřebiči a poskytuje dostatek prostoru. Dále byt disponuje dvěma samostatnými pokoji, vhodnými jako ložnice, dětský pokoj nebo pracovna. V předsíni se nachází praktická vestavěná skříň s dostatkem úložného prostoru. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaleta je řešena odděleně, což zvyšuje komfort bydlení. Každý pokoj je vybaven klimatizací.

V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost – obchody, kavárny, restaurace, školy, školky i kulturní centra. Oblast nabízí dostatek zeleně a možnosti pro volnočasové aktivity, včetně procházek podél Vltavy či návštěvy blízkých parků.

Výborná je také dopravní dostupnost – v docházkové vzdálenosti se nachází tramvajové zastávky i stanice metra Nádraží Holešovice (trasa C), které zajišťují rychlé a pohodlné spojení do centra města i ostatních částí Prahy.

Byt je volný k nastěhování od února.

Nájem: 40.000 Kč
Poplatky: 5.500 Kč
Kauce: 40.000 Kč

Byt je vhodný k dlouhodobému pronájmu.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás prosím kontaktujte. Těšíme se na vaše dotazy! :)