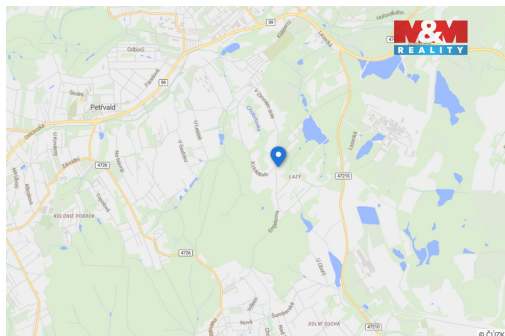


## Prodej zahrady, 668 m<sup>2</sup>, Orlová, ul. V Zimném dole

73514, Orlová

**400 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize RK.



Vyřizuje

**Novák Daniel****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 668 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte vlastní kousek přírody, kam můžete kdykoliv utéct z ruchu města?

Nabízíme k prodeji zahradu o výměře 668 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví v Orlové - Zimném Dole. Pozemek je oplocený, geodeticky zaměřený, část oplocení je nová.

Na zahradě rostou vzrostlé ovocné stromy (meruňka, třešeň, jabloně), které vytvářejí příjemné prostředí i vlastní úrodu.

Bonusem je rozestavěná fotovoltaika cca 3,2 kW (cca 30 panelů) a stavební materiál na menší chatku. Přes pozemek vede vodovodní řad, k dispozici je sezónní voda.

Pozemek je ideální pro zahrádkaření, relax i víkendové pobyty, s potenciálem pro umístění menší chatky (dle platných předpisů).

Klidná lokalita se zelení, v blízkosti psí útulek. Přístup není vhodný pro těžkou techniku.

Dobrá dostupnost do Orlové, Karviné i Ostravy.

Domluvte si prohlídku. S financováním Vám rádi pomůžeme.