

Pronájem bytu 2+1 v klidné lokalitě Blansko - Dvorská, ulice Absolonova.

Absolonova, Blansko



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Veronika Jedličková

Tel.: 733 399 877

GSM: 604715523

E-mail:

Veronika.jedlickova@seznam.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace; ČOV pro celý objekt
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+1 v klidné lokalitě Blansko - Dvorská, ulice Absolonova.

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu, přičemž přístup je možný jak ze spodní, tak i z horní části domu.

Lokalita je velmi klidná, bezpečná a vyhledávaná, navíc v těsné blízkosti blanenské přehrady, ideální pro procházky, sport i relax.

Dispozičně je byt řešen jako 2+1. Nabízí dětský pokoj s ložicí, ložnici situovanou na východní stranu a kuchyni orientovanou na západ, což zajišťuje příjemné denní světlo v průběhu celého dne. Byt působí vzdušně a je prakticky

řešen pro pohodlné bydlení jednotlivce, páru i menší rodiny. Byt je v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti – školy, školky, obchody, MHD, příroda i sportovní vyžití.

Plochy místností:

Dětský pokoj: 16,3 m²

Ložnice: 11,6 m²

Kuchyň: 17,2 m²

Chodba: 7,9 m²

Koupelna: 4,2 m²

Komora: 2,2 m²

Celková užitná plocha cca 59,4 m²

Nájemné:

Nájem: 15 000 Kč / měsíc

Vratná kauce: 2 x měsíční nájemné, tedy celkem 30 000 Kč

Zálohy na služby: 4 800 Kč / měsíc (na vyúčtování)

Provize realitní kanceláři: 15 000 Kč plus DPH

Byt je volný ihned k nastěhování.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kdykoliv kontaktovat. Ráda Vám poskytnu veškeré doplňující informace a domluvím osobní prohlídku.