

Pronájem bytu 2+kk, 57 m2 Liberec

Kladenská, 46007, Liberec (nečleněné město), Liberec



16 800 Kč
za měsíc

+ zálohy za služby +
jistota 30.000 Kč + provize
RK 16.000 Kč bez DPH



Vyřizuje

Robert Tábořský
GSM: 775 387 887

E-mail:
taborsky@reality11.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	10
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	družstevní	Popis vybavení:	Kompletní zařízení jednotky
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V novém projektu v samém centru Liberce, Oáza v centru nabízíme bytovou jednotku v družstevním vlastnictví k podnájmu. Jedná se o dispozici 2+kk, 57,40 m² s vlastním parkovacím stáním v garážích v domě, dvěma balkóny a prostornou sklepni kóji. Jedná se o novostavbu bytového domu a kompletně zařízený byt v předposledním 9. patře v Liberci na "Rybníčku" naproti krajskému úřadu, kde je zaručena maximální občanská vybavenost, OC FORUM, dostupnost na veřejnou i městskou dopravu, úřady, obchody. Jedná se o komplex několika nových budov, které jsou vzájemně propojeny, kdy je rezidentům dle názvu projektu poskytnuta k užívání Oáza klidu ve 2. patře venkovních teras, uvnitř domů v podobě oddechové zóny s dětským hřištěm, lavičkami a zelení. Dům má dva výtahy, své zázemí, prostorné sklepni kóje ke každé jednotce, 2 patra parkovacích stání v garážích. Nabízíme podnájem s výhradním zastoupením vlastníka, prohlídky jsou možné po dohodě. Byt je kompletně vybaven nábytkem, zcela novou kuchyňskou linkou včetně spotřebičů, okna s izolačním trojsklem, podlahy lamino - plovoucí, v koupelnách sprchové kouty se skleněnou zástěnou. Požadujeme slušné zájemce s trvalým pracovním příjmem, bez exekucí a čistým rejstříkem, vlastník nepovoluje zájemce s domácími mazlíčky. Zájemci kontaktujte makléře pouze telefonicky. Nájemné 16.800 Kč včetně parkovacího stání + zálohy za bydlení cca 3.984 Kč včetně elektřiny v jednotce. K dispozici v domě optický internet za velmi výhodnou cenu. Inzerce obsahuje skutečné fotografie bytu a zázemí v domě. Volný od 1.3.2026. Více informací podá makléř Reality11 Liberecko. Ev. číslo: 27985.