Prodej - Domy a vily číslo zakázky: **929675**

Prodej rodinného domu 2+1, 96 m², Borovany u Milevska

39843, Borovany

4 160 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Líkař Martin
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	**Druh objektu:**	smíšená
Stav objektu:	dobrý	**Počet podlaží v objektu:**	3
Typ domu:	přízemní	**Užitná plocha:**	96 m²
Umístění objektu:	centrum obce	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dům je ideální volbou jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreaci – zkrátka pro každého, kdo chce utéct od městského shonu a vyměnit ho za klid venkova. Nachází se na oploceném pozemku o výměře 418 m², který poskytuje dostatek soukromí, prostoru pro zahradu, posezení i pohodové rodinné chvíle.
O útulnou atmosféru se starají krbová kamna na tuhá paliva, která dům krásně vytopí a dodají mu pravý venkovský charakter. Voda je zajištěna z kopané studny, ohřev vody obstarává bojler a odpad je řešen septikem s přepadem do trativodu. Příjezd k domu je bezproblémový po zpevněné obecní komunikaci, parkování je možné přímo u domu – žádné složité manévry ani hledání místa.
Velkým benefitem je okolní příroda – rybník na dosah, lesy, klid, možnosti turistiky, cyklovýletů i sportovního vyžití po celý rok. Místo, kde si skutečně odpočinete a nadechnete se.
Pokud hledáte klidné bydlení s atmosférou, výhledem na rybník a přírodou doslova za domem, tohle je nabídka, která dává smysl.