

Rodinný dům, Srbice

Srbice, 34543, Srbice



1 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Call centrum
exdrazby.cz
Tel.: +420 774 740 636
GSM: +420 774 740 636
E-mail:
dotazy@exdrazby.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	91 m ²
Užitná plocha:	91 m ²	Plocha parcely:	1339 m ²

POPIS NEMOVITOSTI: Předmět dražby:

-nemovitě věci ve výlučném vlastnictví povinného se všemi součástmi a příslušenstvím, a to:

-pozemek parc. č. 77 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba č.p. 47 Srbice, způsob využití: zem. used., včetně příslušenství

-pozemků parc. č. 78 (zahradu) a parc. č. 492/1 (trvalý travní porost) v kat. území Srbice u Kolovče, obec Srbice, část obce Srbice, okres Domažlice, zapsáno na LV 485.

Jedná se o řadový, krajní, přízemní, částečně podsklepený rodinný dům s půdním prostorem. Budova je pravděpodobně založena na základových pasech. Konstrukce budovy je zděná a její stavebně - technický stav je odpovídající průměrné údržbě. Střecha budovy je sedlová s krytinou z pálených tašek. Na střeše jsou žlaby se svody. Klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu. Součástí střechy je komín. Okna domu jsou plastová s parapety. Fasáda domu není zateplená. K domu patří oplocená zahrada, na které se nachází zděná stodola se sedlovou střechou. Vjezdová vrata se vstupní brankou jsou kovová. Přístup k nemovité věci je po místní zpevněné komunikaci s

exdrazby.cz **JURIS REAL Dražby, a. s.** Šrobárova 2100/49, 130 00 Praha 3, Vinohrady, Tel.: 774 740 636, E-mail: dotazy@exdrazby.cz, web: www.exdrazby.cz

chodníkem.

Z inženýrských sítí je nemovitá věc napojena na přípojku elektřiny a vodovodu. Odpady jsou svedeny do žumpy/jímky/septiku. Přípojky nebylo možné ověřit. Informace byly převzaty z veřejného dálkového přístupu ČÚZK. Na části pozemku parc. č. 77 stojí stavba zemědělské usedlosti č.p. 47. Pozemek je v katastru nemovitostí veden jako zastavěná plocha a nádvoří. Na výše uvedený stavební pozemek navazují pozemky parc. č. 78 (zahrada) a parc. č. 492/1 (trvalý travní porost), které s ním společně tvoří jeden funkční celek. Celková plocha pozemku je 1 339 m². Pozemek je rovinatý, travnatý, neudržovaný a oplocený. Pozemek je přístupný přes pozemek parc. č. 1040/27, který je ve vlastnictví Plzeňského kraje.

Součástí nemovité věci jsou IS, žumpa/jímka/septik a porosty.