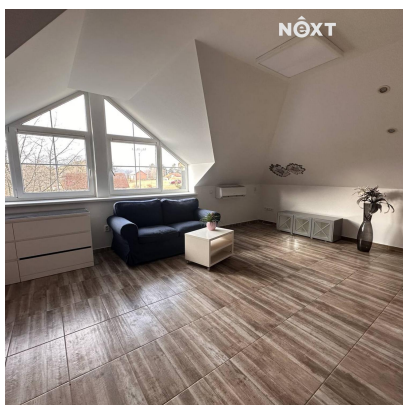
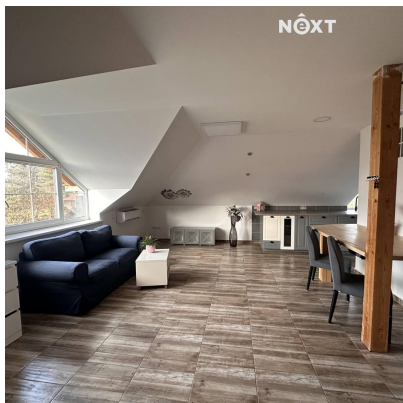


Pronájem byt 1+kk, 66 m²

37001, Hradce



12 400 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Kateřina Bala

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím pronájem velmi pěkného a udržovaného bytu 1+kk o velikosti 66 m², který se nachází v 1. patře (podkroví) novostavby rodinného domu v malé a klidné obci Hradce, jen 13 km od Českých Budějovic.

Byt je z větší části zařízený - dle fotek. K dispozici: pračka, myčka, lednice, velká mikrovlnná trouba, horkovzdušná trouba. Velká koupelna se sprchovým koutem. Vše čisté, udržované, nekuřácké.

Vybavení a technické info:

Topení: vzduchové tepelné čerpadlo Invertor - velmi nízké náklady

Možnost podlahového topení

Klimatizace

Internet kabelem nebo Wi-Fi v ceně

Parkování vozu zdarma přímo před domem

Výhled do přírody ze všech stran

Bonus: K bytu je možné využít i menší dvorek přístupný z domu a zároveň dolní část rozlehlé zahrady – ideální například na grilování nebo letní posezení.
Bez domácích mazlíčků.

Dostupnost:

Vlaková zastávka Hradce cca 10 minut pěšky

Autobus v nedalekém Lipí

Náklady:

Energie: pouze elektřina - 3 500 Kč

Nájem: 12 400 Kč

Jednorázová vratná kauce: 15 900 Kč

Provize RK - 1 x měsíční nájem + DPH

Pro bližší informace mne neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115904.