

Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 570 m², Plzeň 4

Jateční, 30100, Plzeň 4, Plzeň



Neuvedeno

za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

David Machač

Tel.: +420 720 020 656

GSM: +420 720 020 656

E-mail:

machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří: 570 m²

Stav objektu: novostavba

Umístění objektu: klidná část obce

Druh objektu: skeletová

Druh prostor: Obchodní

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem obchodních, skladových nebo výrobních prostor 570 m² - Plzeň 4, Jateční ulice. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme samostatnou jednotku o výměře 570 m² v nově vznikajícím areálu Nová Jateční vedle plně obsazeného retail parku Intercora. Prostory se nachází na velmi dobře viditelném místě z frekventované ulice Jateční a zároveň na budoucím východním obchvatu Plzně, což zajišťuje vynikající dopravní dostupnost i obchodní exponovanost.

- celková plocha jednotky 570 m² (k dispozici 1Q/2027 - hala A), stavební povolení vydáno

- sklad / výroba: cca 370 m²

- obchodní prostor / showroom + kanceláře: cca 200 m²

- světlá výška 7,5-8 m

- kanceláře lze upravit na míru dle požadavků nájemce

- parkovací místa přímo před jednotkou

- bezprašné podlahy s minimální nosností 5 t/m²

- přímý vjezd z úrovně terénu

- možnost dispozičních úprav podle potřeb klienta

- MHD v docházkové vzdálenosti, v areálu plánované nabíjecí stanice

- možnost instalace FVE

- BREAM Excellent

- v areálu jsou k dispozici další skladové a obchodní jednotky o velikosti od 570 m² až po 4870 m²
Cena za sklad, prodejnu nebo showroom na dotaz.
V případě zájmu nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy.