



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78834

Praha, zařízený byt 3+1 k pronájmu (105m²), Polská ul., 2 balkony, výhled na Riegrovy sady

Polská, Praha 2, Praha



45 000 Kč

za měsíc

+ 7.500 poplatky+ DPH



Vyřizuje

Richard Dobias

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail:

richard.dobias@homesweethome.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	105 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi Vám zprostředkujeme pronájem tohoto prostorného zařízeného bytu 3+1 v ulici Polská. Byt má rozlohu 105 m² a nachází se ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem.

Byt se skládá z obývacího pokoje, 2 neprůchozí ložnice, dvě koupelny (jedna s vanou a druhá se sprchovým koutem) a součástí bytu jsou dva balkony. Kuchyně je zařízená moderními spotřebiči. K domu patří společná zahrada, kterou je možno využívat. Za poplatek také možnost zajištění pravidelného úklidu.

Dům je naproti Riegrovým sadům, které jsou centrem relaxace a zábavy na Vinohradech. Velice oblíbené místo nejen pro lidi, kteří vyhledávají kulturu, ale i pro ty, kteří mají rádi sport. Občanská vybavenost - restaurace, divadla, lékárna, supermarket, pošta a další. Dopravní dostupnost - 3 minuty na stanici metra "A" Jiřího z Poděbrad nebo stanice tramvají. Výborná dostupnost do centra. Možnost nastěhování od 1.2.2026.