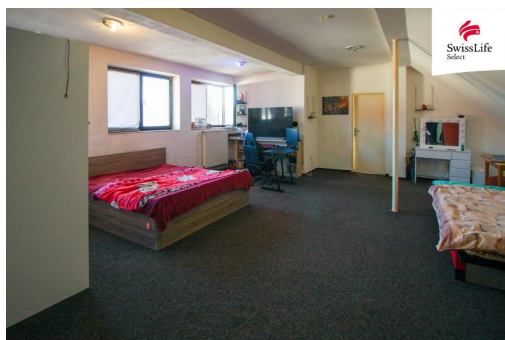


Prodej rodinného domu 190 m², Dolní Cerekev

58845, Dolní Cerekev



4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Miroslav Maryška

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	117 m ²
Užitná plocha:	190 m ²	Plocha parcely:	117 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostornou nemovitost v klidné obci Dolní Cerekev, který představuje jedinečnou příležitost jak pro pohodlné rodinné bydlení, tak pro podnikatelské využití. Nemovitost je v současné době rozdělena na dvě velké a samostatné bytové jednotky, z nichž každá má vlastní vstup i kompletní sociální zázemí. Díky tomu nabízí široké možnosti využití od vícegeneračního bydlení přes pronájem jedné části až po kombinaci bydlení s kanceláři, provozovnou nebo ubytovací kapacitou. Dolní Cerekev je atraktivní lokalitou s velmi dobrou dopravní dostupností, především směrem na Jihlavu, kam se pohodlně dostanete během krátké doby autem i vlakem, což činí dům ideálním pro každodenní dojíždění za prací, školou či službami. Samotná obec disponuje dobrou občanskou vybaveností, jako jsou obchody, škola, restaurace a příležitosti ke sportu a trávení volného času, přičemž okolní příroda nabízí příjemné prostředí pro relaxaci i aktivní životní styl. Díky prostornému uspořádání a flexibilním možnostem využití jde o nemovitost s velkým potenciálem, která umožní novým majitelům přizpůsobit si ji přesně podle svých představ. Pokud hledáte místo s dostatkem prostoru, soukromí a skvělou polohou, tato nabídka rozhodně stojí za pozornost. Swiss Life Select a.s. Vám nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti. Pro více informací kontaktujte makléře.