

Pronájem atypického bytu 2+1 o výměře 39 m², Polní, Rokycany

Polní, Rokycany



11 200 Kč

za měsíc

+ provize RK 18.150,- /
kauce 22.400,- / zálohové
platby dle počtu osob /
převod elektřiny a plynu na
nájemníka



Vyřizuje

Jiří Voříšek

Tel.: +420774716766

GSM: +420774716766

E-mail:

jiri.vorisek@parva.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o upravené dispozici 2+1 v Rokycanech. Byt vznikl úpravou původní dispozice 1+1, kdy byl obývací pokoj rozdělen příčkou. Byt je po částečné rekonstrukci a nachází se ve 3. nadzemním podlaží panelového domu.

Součástí pronájmu je veškeré vybavení zobrazené na fotografiích. Po dohodě je možné toto vybavení zlikvidovat na vlastní náklady nájemníka. Vytápění bytu i ohřev teplé vody jsou řešeny centrální plynovou kotelnou v domě. Byt se nachází na adrese Polní 955, 337 01 Rokycany.

Lokalita nabízí klidné bydlení s velmi dobrou dostupností veškeré občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, supermarket, školy, zdravotnická zařízení, restaurace i zastávky městské hromadné dopravy. Město Rokycany poskytuje kompletní občanskou vybavenost a příjemné zázemí pro každodenní život.

Rokycany jsou rovněž ideálním místem pro milovníky přírody a aktivního odpočinku. V blízkém okolí se nachází Brdy, které nabízejí široké možnosti pro pěší turistiku, cyklovýlety i relaxaci v přírodě. Ve městě je k dispozici koupaliště,

sportovní areály i kulturní vyžití.

Velkou výhodou je také výborná dostupnost krajského města Plzně, kam se lze dostat přibližně za 15 až 20 minut autem. K dispozici je rovněž rychlé a pravidelné vlakové spojení, které zajišťuje pohodlné dojíždění za prací či studiem. Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří hledají dlouhodobé bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností služeb i přírody.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat, rád si s Vámi domluvím prohlídku.