

Prodej rodinného domu, 87 m², Ivaň

79823, Ivaň



2 320 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize a
služeb RK



Vyřizuje

Burda Vojtěch

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový
Stav objektu:	dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	2
Užitná plocha:	87 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Ivaň o užitné ploše 87 m² se dvěma nadzemními podlažími. V přízemí se nachází zádveří, koupelna s WC, kuchyně propojená s obývacím pokojem, samostatný pokoj a chodba. V patře je umístěn jeden prostorný pokoj, který nabízí variabilní využití. Dům prošel přibližně před 15 lety rozsáhlou rekonstrukcí, při které byly realizovány nové rozvody elektřiny, vody a odpadů, dále omítky, podlahy, kuchyně, koupelna a výměna střechy. V posledních letech bylo instalováno nové vytápění včetně plynového kotle, který zajišťuje také ohřev vody. Jedná se o řadový dům s pozemkem o celkové výměře 140 m². K nemovitosti je zpracována aktuální projektová dokumentace a průkaz energetické náročnosti budovy, které budou předány novému majiteli. S financováním vám rád pomůže náš hypoteční specialista. Pro více informací kontaktujte makléře.