

Prodej rodinného domu ve Zbýšově u Oslavan

Pod rybníkem, Zbýšov



6 500 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Tomáš Šmídek

Tel.: 603 455 857

GSM: +420725777142

E-mail:

tomas.smidek@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	141 m ²
Užitná plocha:	155 m ²	Plocha parcely:	913 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dům s velkým dvorem, možností dvougeneračního bydlení a dílnou – ideální i pro spojení bydlení a podnikání.

Hledáte dům, který nabídne dostatek prostoru pro rodinu, práci i volný čas? Tento samostatně stojící rodinný dům v klidné lokalitě nabízí výjimečné dispoziční možnosti, které potěší ty, kdo chtějí víc.

Co vás čeká v hlavní budově orientované do ulice:

3 samostatné pokoje

Kuchyně, koupelna a WC

Rekonstrukce budovy ve dvoře už začala – a má velký potenciál.

Ve dvoře navazuje na hlavní dům další budova, kde byla započata rekonstrukce a vytvořena příprava pro:

Velkou obytnou místnost s kuchyňským koutem a koupelnou v přízemí

Dva pokoje v patře a další využitelné prostory

Vhodné řešení pro dvougenerační bydlení, pronájem nebo třeba ateliér, kancelář, studio.

A co je na konci zahrady?

Samostatně stojící dílna s garáží, kterou ocení každý kutil, podnikatel nebo zájemce o další úložný či pracovní prostor.

Shrnutí:

Samostatně stojící funkční rodinný dům s dispozicí 3+1

Přístavba ve dvoře s potenciálem samostatné bytové jednotky

Krytý dvůr pro relax, podnikání nebo hobby

Dílna s garáží v zadní části pozemku

Možnosti přizpůsobení bez nutnosti bourání – prostor je připraven, čeká jen na dokončení

Chcete spojit rodinné bydlení s podnikáním? Nebo hledáte místo, kde mohou společně žít dvě generace, každá s vlastním zázemím?

Zavolejte si o prohlídku – rád vás tímto domem provedu osobně.