

Prodej - Byty

číslo zakázky: N00489

## Rezidenci Štěpánov, Valašské Meziříčí, byt. jedn. 2+kk, 65,83 m<sup>2</sup>, terasa 9,95 m<sup>2</sup>, zahrada 88,49 m<sup>2</sup>

Štěpánov, 75701, Valašské Meziříčí



**7 067 464 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Vladimír Kadlecík**  
Tel.: 597 575 150  
GSM: +420 800 400 600  
E-mail:  
[vladimir.kadlecik@trimexreality.cz](mailto:vladimir.kadlecik@trimexreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	66 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme vám Rezidenci Štěpánov ve Valašském Meziříčí, projekt čtyř moderních bytových domů, které propojují současnou architekturu s přírodou.

Charakteristickými prvky jsou zelené střechy, dřevěné detaily a pňoucí rostliny, které přinášejí do každodenního

života více zeleně a příjemného mikroklimatu. Celkem zde vzniká 56 bytových jednotek s dispozicí 1-4+kk, 2 nebytové prostory a 70 parkovacích míst v podzemní garáži. Důraz je kladen na kvalitní provedení, funkčnost a pohodlí. Obyvatelé ocení moderní dispozice a nadstandardní vybavení.