

Prodej - Byty

číslo zakázky: N00480

## Rezidenci Štěpánov, Valašské Meziříčí, byt. jednotka 2+kk, 53,2 m<sup>2</sup>, terasa 11,26 m<sup>2</sup>, zahrada 80,3 m<sup>2</sup>

Štěpánov, 75701, Valašské Meziříčí



**5 913 599 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Vladimír Kadlecík**

Tel.: 597 575 150

GSM: +420 800 400 600

E-mail:

[vladimir.kadlecik@trimexreality.cz](mailto:vladimir.kadlecik@trimexreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Elektřina:** Elektro - 230 V

**Topení:** Ústřední - dálkové

**Ostatní rozvody:** Kabelové rozvody

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 53 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** ve výstavbě (hrubá stavba)

**Sklep:** 5 m<sup>2</sup>

**Doprava:** vlak; silnice; MHD; autobus

**Voda:** Vodovod

**Odpad:** Kanalizace

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme vám Rezidenci Štěpánov ve Valašském Meziříčí, projekt čtyř moderních bytových domů, které propojují současnou architekturu s přírodou.

Charakteristickými prvky jsou zelené střechy, dřevěné detaily a pnoucí rostliny, které přinášejí do každodenního života více zeleně a příjemného mikroklimatu. Celkem zde vzniká 56 bytových jednotek s dispozicí 1-4+kk, 2 nebytové prostory a 70 parkovacích míst v podzemní garáži. Důraz je kladen na kvalitní provedení, funkčnost a pohodlí.

Obyvatelé ocení moderní dispozice a nadstandardní vybavení.