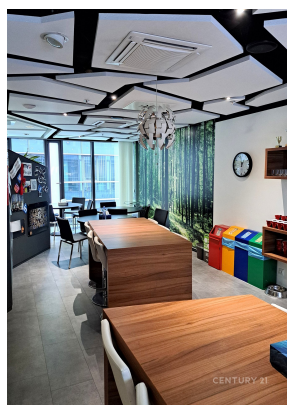


498 M2 KANCELÁŘSKÝCH PROSTOR V AMINISTRATIVNÍ BUDOVĚ

Českomoravská, Praha 9, Praha



14 EUR

za m²/měsíc

14,50
EUR/m²/měs/nájemné +
150CZK/m²/měs/slужby +
DPH



Vyřizuje

Veronika Kováčová

GSM: +420 602 299 455

E-mail:

veronika.kovacova@century21.cz

Plocha kanceláří:	990 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Garáž	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: 945 s možností rozdělení na menší části m² kompletně vybavených kanceláří k nastěhování od konce září s minimem nákladů na stavební úpravy.

Moderní administrativní budova, která se nachází v těsné blízkosti O2 arény v rámci obchodního a administrativního komplexu Galerie Harfa na Praze 9. Budova, nabízí celkem 20 500 m² kancelářských prostor rozložených na 12 podlažích. V roce 2016 získala prestižní certifikaci LEED Gold.

Kancelářské prostory jsou velmi flexibilní a mohou být přizpůsobeny jako otevřený prostor, samostatné kancelářské jednotky nebo jejich kombinace, přesně podle potřeb nájemců. Harfa Office Park nabízí moderní a variabilní zázemí ideální pro firmy hledající kvalitní pracovní prostředí na atraktivním místě.

Aktuálně volné prostory:

7. patro, kanceláře 330 m²

8. patro, kanceláře 945 m²

Cena pronájmu:

Kanceláře 14.95 EUR/m²/měsíc

Služby 150, Kč/m²/měsíc

Parkování 110 EUR/místo/měsíc

Addon faktor 8%