

Prodej stavebního pozemku, Štěpánov nad Svratkou

59263, Štěpánov nad Svratkou

**1 500 000 Kč**
za nemovitostvčetně provize a právních
služeb

Vyřizuje

Ondrej Dudáš**Tel.:** 774 787 710**GSM:** +420 724 283 544**E-mail:**dudas@arealityvysočina.cz**Celková plocha:** 1 299 m²**Charakter okolní zástavby:** obytná**Komunikace:** asfaltová**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám ve výhradním zastoupení prodej stavebního pozemku ve Štěpánově nad Svratkou. Parcela o výměře 1299 m² se nachází ve východní okrajové části městysu zvané Šumava a je územním plánem určena k výstavbě rodinného domu s jedním nadzemním podlažím. Voda a plyn vedou podél hranic pozemku v obecní komunikaci, elektřina v dosahu pár metrů, odpad bude řešen například vlastní čističkou.

Městys Štěpánov nad Svratkou se nachází v severovýchodní okrajové části Vysočiny na hranicích s jihomoravským okresem Brno-Venkov a nabízí základní občanskou vybavenost včetně školy a školky. Nejbližším městem je osm minut jízdy autem vzdálená Bystřice nad Pernštejnem, dojezd do Brna je 45 minut.