

Prostorný byt 5+1 s garáží - Borotín u Tábora

39135, Borotín



4 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ondřej Vnouček
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	5+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	152 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	jiné	Balkón:	2 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte něco, co má soukromí domu, ale zároveň je to koncepčně blíž bytu bez velké zahrady a s minimální údržbou? Tady to přesně sedí

Nabízím k prodeji moderně řešenou jednotku o dispozici 5+1 ve třech podlažích s obytným podkrovím, která působí jako řadový dům, ale díky zasažení v rámci většího rezidenčního komplexu ji spousta lidí bude vnímat spíše jako pohodlný byt na výšku

Vedle jsou obdobné "domy", z jedné strany navazují další jednotky, z druhé strany jsou bytové domy, takže bydlení má komunitní charakter a praktický režim bez velké zahrady

Součástí je garáž a zpevněná plocha před domem, kterou využijete na parkování nebo příjemné posezení. Terasa je menší, takže ideální pro někoho, kdo chce venkovní prostor, ale nechce se starat o klasickou zahradu

Dispozice

1. NP vstup, garáž, komora, sklad
 2. NP světlý pokoj, kuchyně s jídelnou, WC, chodba
 3. NP dvě ložnice, koupelna s WC po rekonstrukci, balkon
- Podkroví další dva pokoje, chodba, komora

Technické informace

Napojení na veřejný vodovod i kanalizaci
Vytápění elektrické přímotopy

Lokalita

Borotín je klidná obec v severní části okresu Tábor, v okolí příroda, rybníky, cyklotrasy i turistické trasy Do Tábora jste zhruba za 15 minut, do Prahy přibližně za hodinu V obci najdete obchod, školu, školku i poštu a navíc příjemné historické jádro se zříceninou hradu Borotín

Chcete bydlení, které je praktické jako byt, ale máte vlastní vstup, více podlaží a garáž jako u domu?
Napište mi a domluvíme prohlídku, kdy se vám to hodí?.