

Pronájem bytu 2+1, Kadaň, ul. Budovatelů

Budovatelů, 43201, Kadaň



12 000 Kč

za měsíc

Měsíční záloha na elektrickou energii 1500 Kč. Měsíční záloha na plyn 1000 Kč. Měsíční záloha na teplou a studenou vodu 2000 Kč. Kauce 15000 Kč.



Vyřizuje

Mokriš Michael

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: centrum obce

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 51 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o výměře 51 m² v panelovém domě v klidné části města Kadaň, ulice Budovatelů. Byt se nachází ve 4. nadzemním patře bez výtahu a skládá se z před síně s vestavěnými skříněmi, kuchyně, dvou neprůchozích pokojů a zateplené lodžie, koupelny a samostatného WC. K bytu náleží sklepní kóje.

V bytě jsou plastová okna, na podlahách jsou parkety a PVC. Byt je ve původním, ale udržovaném stavu a je vhodný k okamžitému nastěhování. Dům je zateplený a v okolí se nachází plná občanská vybavenost včetně blízké mateřské školky, lékaře a autobusové zastávky. Parkování je možné přímo u domu.

Nájemné činí 12 000 Kč měsíčně + zálohy na energie: elektřina 1 500 Kč, teplá a studená voda 2 000 Kč, plyn 1 000 Kč. Výše měsíčních záloh může být upravena po zkušební době. Vratná kauce činí 15 000 Kč, provize realitní kanceláře činí 14 520 včetně DPH. Byt je k dispozici ihned.