

## Prodej bytu 3+1, 71 m<sup>2</sup>, Teplice, ul. Antonína Sochora

Antonína Sochora, 41501, Teplice



**3 570 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Davenet Sebastian**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 8

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** sídliště

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 71 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte klidné a pohodlné bydlení v Teplicích, které si můžete uzpůsobit dle vlastních představ? V tom případě mi dovoluďte představit tento prostorný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1, který přesně odpovídá vašim požadavkům. Byt se nachází převážně v původním stavu, což novému majiteli poskytuje ideální příležitost upravit si interiér přesně podle vlastních představ a potřeb. Velkou výhodou bytu je i prostorná ložnice, která nabízí příjemné místo pro relax, například u ranní kávy. Dům, ve kterém se byt nachází, je kvalitně zateplen a disponuje energetickým štítkem třídy B, což výrazně přispívá k nižším nákladům na vytápění. Další nespornou výhodou je veřejné parkoviště umístěné přímo před domem, čili zdlouhavé hledání místa pro zaparkování můžete hravě hodit za hlavu. Díky skvělému umístění máte všechny služby v podobě škol, školek, obchodů a doktorů na dosah ruky. Tak co? Máte pocit, že jste právě našli své nové bydlení? Tak mi zavolejte, rád vás zde osobně provedu.