



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 01997

Pronájem byt, 2+kk, 88m², Sokolovská, Praha 8 - Karlín

Sokolovská, 18600, Praha 8, Praha



28 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Pavlína Prokešová

Tel.: +420 604 189 964

GSM: +420 739 259 388

E-mail:

pavlina@reallocate.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: MHD

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 88 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme krásnou, světlou a klimatizovanou bytovou jednotu 2+KK ve vyhledávané lokalitě Karlín.

Jedná se o podkrovní byt o celkové rozloze 88m². V bytě je dostatek denního světla. Je zde kompletně vybavena moderní kuchyně se všemi spotřebiči - digestoř, varná deska, elektrická trouba, myčka, lednice s mrazákem. Bytová jednotka má elegantní a rustický nádech doplněný dřevěnými krovky. Byt je velice prostorný a chytře oddělen na různé sekce - ložnice není oddělena dveřmi od obývacího prostoru. Prostorná kuchyně včetně obývacího pokoje a koupelna s vanou. Byt se pronajímá nezařízený.

Lokalita je skvělá. Před domem je tramvajová zastávka Křižíkova. Minutu chůze je zastávka metra B - Křižíkova. Veškerá občanská vybavenost je na dosah. V blízkosti jsou i dva krásné parky. Kousek od domu je Rohanské nábřeží a krásné okolí Vltavy.

Měsíční nájemné: 28.000,- Kč

Měsíční zálohy za služby: 1.200,- Kč / na osobu

Energie se přepisují přímo na nájemce (elektroměr + plynoměr)

Kauce - 35.000,- Kč

K nastěhování od 1.5.2026

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.