

Plně vybavený byt 2+kk pod Vyšehradem

Vratislavova, 12800, Praha 2, Praha



24 000 Kč

za měsíc

+ poplatky viz text



Vyřizuje

Simona Šimková, MSc.

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 739 721 781

E-mail:

simona.simkova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Od 1. 3. 2026 je k pronájmu plně zařízený byt s oblíbenou dispozicí 2+kk v prvním nadzemním podlaží historického činžovního domu s výtahem. Byt tvoří vstupní chodba, prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, ložnice a koupelna s vanou. Toaleta je samostatná s přístupem z chodby. Byt se pronajímá kompletně zařízený nábytkem, součástí je i pračka.

Poplatky činí 1 800 Kč, 600 Kč záloha na vodu, elektřina a plyn se přepisují na nájemce.

Kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláři jeden měsíční nájem + DPH.