

Pronájem bytu 2+kk, 51 m², Brno-město, ulice Květinářská

Květinářská, 60200, Brno-střed, Brno

**20 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby + kauce
+ provize RK

Vyřizuje

**Ing. Michaela
Čermáková****Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 778 544 778**E-mail:**michaela@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt o velikosti 2+kk v samotném centru Brna na ulici Květinářská.

Byt o výměře 51 m² se nachází v 6NP kompletně zrekonstruovaného historického domu s výtahem.

Kuchyňský kout je vybavený linkou se všemi spotřebiči (sklo-keramická varná deska, vestavěná elektrická a mikrovlnná trouba, digestoř, myčka, lednice s mrazákem) a jídelním stolem se židlemi.

Obývací část je vybavena sedací soupravou, konferenčním stolem a obývací stěnou s TV.

Ložnice je zařízena manželskou postelí a vestavěnými skříněmi podél celé jedné stěny.

V koupelně je umyvadlo, sprchový kout, otopný žebřík, toaleta a pračka.

V bytě jsou dřevěné dveře a podlahy, na oknech jsou vnitřní žaluzie.

Internet a kabelová TV je v ceně záloh na služby.

K nastěhování od 1.4.2026.

Dům se nachází u Zelného Trhu, chůzí po Masarykově ulici na hlavní vlakové nádraží do 2 minut.
Perfektní občanská vybavenost v těsné blízkosti - restaurace, kavárny, tržiště, obchody, divadla, nákupní centrum, kino, zastávky MHD, bankomaty, fitness atd.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.