High FLOOR

Prodej - Byty číslo zakázky: **0125033**

Prodej světlého bytu 3+kk na ulici Zezulova

Zezulova, 62000, Brno-Tuřany, Brno

6 855 000 Kč
za nemovitost

Neplatíte provizi RK!

Vyřizuje
Martin Nedoma
Tel.: +420 774944862
GSM: +420 774944862
E-mail:
obchod@nc-reality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	**Podlaží v domě:**	2
Počet podlaží v domě:	2	**Celková podlahová plocha:**	57 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	**Umístění objektu:**	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina:**	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	**Telekomunikace:**	Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	**Topení:**	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	**Energetická náročnost:**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi byt 3+kk za výjimečně atraktivní cenu. Velkým benefitem je možnost okamžitého nastěhování bez dalších investic. Byt se nachází v 1. patře rekonstruovaného domu v naprosto klidné ulici, přitom pár kroků od zastávky MHD s rychlým spojením do centra města.

Srdcem bytu je prostorná, otevřená obytná část s moderním kuchyňským koutem, která přirozeně propojuje všechny místnosti. Na ni navazují dvě velké, prosvětlené ložnice, koupelna s vanou a toaletou. Díky promyšlené dispozici je každý metr bytu efektivně využit nenajdete zde žádné zbytečné chodby ani hluchá místa, pouze praktický a pohodlný prostor pro každodenní život.

Každá jednotka má vlastní plynový kotel a samostatná měřidla energií i vody, což znamená plnou kontrolu nad náklady a možnost topit přesně podle potřeby.

K domu náleží společný dvorek, ideální pro odpočinek nebo posezení venku. K bytu lze dokoupit komoru, sklep nebo

nadstandardně velkou garáž, která nabízí pohodlné parkování i dostatek úložného prostoru.

Skvělá cena, klidná lokalita, okamžité bydlení.
Doporučujeme osobní prohlídku podobné nabídky z trhu rychle mizí.